

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 124/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 27 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 02/2019/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 11/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0200/05.22/THA/GLI/EXIMA ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Văn phòng đại diện tại tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo số 119/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản bán đấu giá:

* Căn nhà xưởng cấp IV, diện tích 261m² theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CI 510547 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 20/9/2017, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 05781 đứng tên ông Nguyễn Mạnh Cường và bà Nguyễn Thu Hương, địa chỉ: Cụm công nghiệp 24/4 - Khối 9, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum. Căn nhà xưởng có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp rãnh thoát nước;
- Phía Tây giáp đường A Dừa;
- Phía Nam giáp thửa đất số 21;
- Phía Bắc giáp thửa đất số 17, 18, 19, 106 và 107.

* Căn nhà xưởng 261m² được thiết kế xây dựng bao gồm như sau:

- 01 (một) phòng khác có diện tích 75,6m². Kết cấu: Tường xây gạch, nền lát gạch men, lá phòng gỗ, mái lợp tôn.
- 03 (ba) phòng kho có diện tích 87,42m². Kết cấu: Tường xây gạch, nền xi măng, mái lợp tôn.
- 01 (một) khu vệ sinh có diện tích 8,4m². Kết cấu: Tường xây gạch, nền xi măng, mái lợp tôn.
- 01 (một) mái hiên đường luồng thuộc diện tích căn nhà là 89,58m². Kết cấu: Xà gồ gỗ, nền xi măng, mái lợp tôn.
- 01 (một) xưởng sản xuất chế tác có diện tích 168m². Kết cấu: Tường xây gạch, khung gỗ, nền xi măng, mái lợp tôn;
- 01 (một) bể nước xây gạch 4,95m³. Kết cấu: Tường xây gạch, nền xi măng, mái lợp tôn.
- 01 (một) cổng sắt 6,4m².
- Tường bao xây gạch dài 31,6m, cao 3m.

* Giá khởi điểm là: **173.561.210 đồng** (Một trăm bảy mươi ba triệu năm trăm sáu mươi mốt nghìn hai trăm mười đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ lúc 07 giờ 00 phút ngày 27/5/2022 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 31/5/2022.

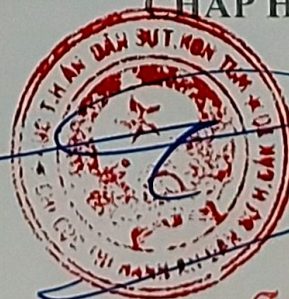
Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên